

# Protokoll

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des

## Gemeinderates Sulzheim

am Montag, 25.04.2022 von 19:00 Uhr bis 23:51 Uhr

---

**Ort:** Rathaus Sulzheim

Durch den Vorsitzenden wurden alle 14 Gemeinderäte ordnungsgemäß eingeladen. Erschienen sind 12 Gemeinderäte. Es hat mehr als die Hälfte der gesetzlichen Mitgliederzahl an der Beratung und Abstimmung teilgenommen, somit ist die Beschlussfähigkeit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO gegeben.

## **II. Öffentlicher Teil**

### Tagesordnung

2. Beratung über mögliche Windkraftanlagen im Gemeindebereich Sulzheim
3. Haushaltsvorbesprechung
4. Beratung und Beschluss über die Vereinbarung zur Kostenbeteiligung im Rahmen des Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms
5. Informationen und Anfragen

Erster Bürgermeister Jürgen Schwab eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die öffentliche Sitzung beginnt um 20:13 Uhr.

2. Beratung über mögliche Windkraftanlagen im Gemeindebereich Sulzheim

Der Bürgermeister gibt die Anfrage der Firma Abo-wind weiter, ob die Gemeinde Sulzheim nach den neuesten Kostenentwicklungen auf dem Energiesektor bereit ist, die bereits aus früheren Jahren angedachten Windkraftanlagen im Bereich der Gemeinde Sulzheim auszubauen.

Der Bürgermeister schlägt vor, eine Grundsatzentscheidung im Rat zu treffen, nachdem im Landtag darüber entschieden wurde, ob die sog. „10-H-Regel“ bestehen bleibt oder fällt.

Gemeinderat Tobias Ament fragt nach, ob ein Grundsatzbeschluss überhaupt Sinn macht, wenn die Gemeinde keinen Einfluss nehmen kann, weil für die Windkraft im Außenbereich eine Privilegierung vorliegen würde, worauf Gemeinderat Daniel Stark hingewiesen hatte. Der Bürgermeister erläutert seine Gedanken zum Grundsatzbeschluss dazu kurz näher.

3. Haushaltsvorbesprechung

Anwesend ist Kämmerin Jutta Martinelli.

Die Kämmerin legt dem Gremium den Entwurf für den Investitionshaushalt Sulzheim 2022 vor und erläutert die enthaltenen Beträge.

Die Kosten für die Kindergärten sind mit dem Architekten vorbesprochen. Gemeinderat Otmar Gräß beantragt, die Position „Grunderwerb für Baugebiete“ um einen möglichen Erwerb für Mönchstockheim zu erweitern. Dazu sollten seiner Meinung nach auch die Verhandlungen für den Erwerb der im zukünftigen Baugebiet liegenden Äcker in Angriff genommen werden. Der Bürgermeister und Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer entgegnet, dass zunächst die Baugebiete Alitzheim, Vögnitz und Sulzheim IV weitergeführt werden müssen.

Im Zuge des Ausbaus des Glasfasernetzes müssten für die Gehwege, die breiter als ein Meter sind, noch Haushaltsmittel aufgenommen werden, damit sie im Rahmen der Baumaßnahmen gleich mitsaniert werden können. Hier kann eine hohe Kosteneinsparung erzielt werden.

Bei Planungsbüro Dr. Först sollen Pläne der ausführenden Firma angefordert werden, aus denen ersichtlich ist, welche Gehsteige durch den Glasfaserausbau betroffen sind, die Gemeinde kann dann mit Unterstützung der VGem entscheiden, welche breiteren Gehwege eine Instandsetzung benötigen.

Derzeit verfügt die Gemeinde über Vermögen im Haushalt von ca. 1,9 Mio €, so dass im Jahr 2022 noch keine Kreditaufnahme erforderlich sein wird, ab 2023 wird eine Kreditaufnahme wahrscheinlich nicht mehr vermeidbar sein.

4. Beratung und Beschluss über die Vereinbarung zur Kostenbeteiligung im Rahmen des Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms

**Sachverhalt:**

Die Teilnehmergeinschaft (Maßnahmen- und Sonderbulasträger) erstellt – vorbehaltlich der Bereitstellung ausreichender Fördermittel – im Einvernehmen und unter Kostenbeteiligung der Gemeinde Sulzheim die in der vorliegenden Vereinbarung aufgeführte gemeinschaftliche und öffentliche Anlage im Rahmen des Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms.

Die Gemeinde Sulzheim beteiligt sich an den Kosten wie folgt:

**Öffentliche Sitzung des Gemeinderats Sulzheim**  
**Sitzungstag: 25.04.2022 Seite 4 von 6**

Beschreibung der Maßnahme - Maßnahmenummer (MKZ) - Bezeichnung	Bauweise, Breite, Länge, Fläche etc.	Voraussichtliche Kosten €	Kosten- Anteil %	beteiligung Betrag €
1	2	3	4	5
MKZ 423041 – Objektplanung Platz am Gipsinformationszentrum (GIZ)	1.550 m <sup>2</sup>	173.200 €	44	76.208 €
MKZ 423 912 – nicht förderfähige Kosten zu MKZ 423 041		38.300 €	100	38.300 €
Objekt 2 – MKZ 520012 Grünordnung zum GIZ		11.400 €	44	5.016 €
MKZ 474 061 Besondere / zusätzliche Planungs- oder Bauleitungskosten	3 %	6.700 €	44	2.948 €
Zwischensumme:		229.600 €		122.472 €
MKZ 182 419 – Voraussichtlicher VLE-Beitrag		29.900 €	100	29.900 €
Summe				<b>152.372 €</b>

**Beschluss:**

**Die Gemeinde stimmt der Vereinbarung zur Kostenbeteiligung an der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlage „Platz am Gipsinformationszentrum“ im Rahmen des Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms zu.**

**Anwesend: 13**

**Ja: 12**

**Nein: 1**

**5. Informationen und Anfragen**

*5.1. Nächste Sitzung:*

Die nächste Sitzung wird auf den 09.05.2022 um 19:00 Uhr im Rathaus Sulzheim geplant.

*5.2. Lindenweg – Baustelle der RMG*

Die Baustelle der RMG am Lindenweg in Alitzheim ist seit 17.01.2022 offen. Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer wurde gefragt, wann die RMG das Loch wieder schließt.

5.3. *Bach „ausputzen“*

Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer zeigt Bilder des Anbaus am Merlo. Mit dem Greifer können Baumstücke etc. auch aus einem Bach geholt werden.

5.4. *Termin mit dem AELF im Wald*

Der Bürgermeister gibt dem Gemeinderat nochmals den Termin für den Waldbegang am 06.05.2022 bekannt.

5.5. *Umgehungsstraße Mönchstockheim*

Am 06.04.2022 war die Baueinweisung für den Bau der Umgehungsstraße in Mönchstockheim.

Das Staatliche Bauamt geht davon aus, dass der Bau in diesem Jahr abgeschlossen werden kann.

5.6. *Homepage*

Es soll ein Termin entweder am 03. oder 05.05.2022 stattfinden, bei dem die nächsten Schritte zur Erneuerung der Homepage stattfinden. Speziell von Vögnitz fehlen noch Informationen.

Der Termin wird auf den 03.05.2022 festgelegt.

5.7. *Mobilfunkmast in Alitzheim*

Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer hat versucht mit den Planern Kontakt aufzunehmen, hat aber noch keine aktuellen Informationen.

Dipl. Ing. Barthel hat vorgeschlagen, den Erdaushub vom Bau des Fundaments für den Mast zur Verfüllung der Teiche II und III zu verwenden.

5.8. *Schilder*

Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer weist darauf hin, dass das Gremium sich für einen Text für die Schilder entlang der Ladestraße entscheiden muss, dass dort keine Grünabfälle mehr entsorgt werden dürfen.

Gemeinderat Daniel Stark beantragt zusätzlich zwei Schilder „Müll abladen verboten“ für den südlichen Teil des neuen Sees, da die Angler dort beim Arbeitseinsatz am letzten Samstag wieder 2 Säcke voll Müll eingesammelt haben.

# Öffentliche Sitzung des Gemeinderats Sulzheim

## Sitzungstag: 25.04.2022 Seite 6 von 6

---

### 5.9. *Material im alten Feuerwehrhaus*

Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer zeigt das Material, das derzeit im alten Feuerwehrhaus Mönchstockheim eingelagert ist.

Er informiert, dass das Dach im Bereich der ehem. Toiletten erneuert werden muss, da es dort undicht ist.

### 5.10. *Wir sind 4 Schild Alitzheim*

Gemeinderat Dieter Römmert fragt nach, bis wann das „Wir sind 4 -Schild“ in Alitzheim wieder aufgestellt wird, das wegen des Radwegbaus abmontiert wurde.

**Ende der öffentlichen Sitzung um 22:09 Uhr**

**Vorsitzender**

**1. Bürgermeister**

**Protokollführerin**