

# Protokoll

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des

## Gemeinderates Sulzheim

am Montag, 28.11.2022 von 19:00 Uhr bis 22:05 Uhr

---

**Ort:** Rathaus Sulzheim

Durch den Vorsitzenden wurden alle 14 Gemeinderäte ordnungsgemäß eingeladen. Erschienen sind 11 Gemeinderäte. Es hat mehr als die Hälfte der gesetzlichen Mitgliederzahl an der Beratung und Abstimmung teilgenommen, somit ist die Beschlussfähigkeit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO gegeben.

### I. Öffentlicher Teil

#### Tagesordnung

1. Informelle Voranfrage zum Bau einer PV-Freiflächenanlage in der Gemarkung Vögnitz, Fl.-Nr. 101
2. Beitritt zum Landschaftspflegeverband Landkreis Schweinfurt
3. Beschlussfassung über die Stellvertretung der weiteren Bürgermeister bei der Dorferneuerung
4. Festlegung der Leuchtentypen für den GIZ-Platz
5. Unterbringung der Vereinsfahne der Soldatenkameradschaft
6. Umgestaltung der Familiengräber im Friedhof Alitzheim, Bekanntgabe der Umfrageauswertung
7. Errichtung einer Gaube auf der Fl.-Nr. 162/2 in der Gemarkung Mönchstockheim - Planänderung
8. Informationen und Anfragen

Erster Bürgermeister Jürgen Schwab eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

# Öffentliche Sitzung des Gemeinderats Sulzheim

## Sitzungstag: 28.11.2022 Seite 2 von 6

---

1. Informelle Voranfrage zum Bau einer PV-Freiflächenanlage in der Gemarkung Vögnitz, Fl.-Nr. 101

Sachverhalt:

Der Antragsteller möchte auf dem Grundstück Flur-Nr. 101 in der Gemarkung Vögnitz, mit einer Größe von 2,6718 ha, eine PV-Freiflächenanlage errichten. Hierzu möchte er die Zustimmung des Gemeinderats abfragen. Die Fläche umrahmt den Friedhof des Ortsteils Vögnitz, liegt in Sichtachse direkt unter der Kappel und liegt 150 m vom neuen Baugebiet „Herbstwiesen“ entfernt. Die Errichtung einer PVA im Außenbereich ist nicht privilegiert. Zur Realisierung wäre die Änderung des Flächennutzungsplans erforderlich, ebenso müsste ein Bebauungsplan erstellt werden, ein Anspruch darauf besteht nicht.

**Beschluss:**

**Die Gemeinde Sulzheim nimmt den Antrag zur Kenntnis. Der Gemeinderat stimmt der Änderung des Flächennutzungsplans für das Grundstück Fl.-Nr. 101 in der Gemarkung Vögnitz zu. Der Gemeinderat stimmt außerdem der Aufstellung eines Bebauungsplans zu. Die Kosten für die Bauleitplanung hat der Antragsteller zu tragen.**

**Anwesend: 11      Ja: 0      Nein: 11**

Gemeinderätin Katharina Stark trifft um 19:12 Uhr ein

2. Beitritt zum Landschaftspflegeverband Landkreis Schweinfurt

Sachverhalt:

Für den Landkreis Schweinfurt wurde ein Landschaftspflegeverband gegründet. Zweck der Körperschaft ist die Förderung des Naturschutzes und der Landschaftspflege sowie des Klimaschutzes.

Die Satzungszwecke werden insbesondere verwirklicht durch:

- a. Erhaltung, Pflege, ggf. Sanierung der Kulturlandschaft in ihrer standorttypischen Ausprägung
- b. Erhaltung reizvoller Landschaftsbilder in ihrer Vielfalt und Artenreichtum
- c. Offenhaltung der Kulturlandschaft und Mitwirkung bei entsprechenden Flurbereinigungsverfahren
- d. Erhaltung und Pflege besonderer Biotope und ökologisch wertvoller Flächen sowie Pflege und Entwicklung von Biotopverbundsystemen

- e. Organisation von Pflegemaßnahmen in Schutzgebieten und anderen geförderten Gebieten sowie von Artenschutzmaßnahmen im Auftrag der Naturschutzverwaltung
- f. Förderung von naturraumbezogenen Landnutzungskonzepten mit dem Ziel einer ökologisch nachhaltigen Entwicklung der Landschaft
- g. Verbreitung und Förderung der Idee des gleichberechtigten Zusammenwirkens zwischen Landnutzern, Naturschutzverbänden und politischen Mandatsträgern
- h. Fachliche Qualifizierung der in Naturschutz und Landschaftspflege Tätigen
- i. Mitwirkung bei der Umsetzung von Kompensationsmaßnahmen nach Bundes- und Landesnaturschutzgesetz
- j. Mitwirkung bei der Umsetzung der Europäischen Richtlinien, insbesondere Natura 2000 und Wasserrahmenrichtlinie
- k. Durchführung von Umweltbildungsmaßnahmen im Sinne einer Bildung für Nachhaltige Entwicklung (BNE).

Dazu berät informiert und unterstützt der Verband Landwirte und Flächennutzer, berät land- und forstwirtschaftliche Unternehmen zur naturschutzfachlichen Optimierung der Bewirtschaftung, arbeitet mit anderen Landkreisen, benachbarten Städten und Gemeinden, Behörden, Verbänden, Landwirten, Flächennutzern, dem öffentlichen Handel und Gewerbe zusammen und wirkt durch Öffentlichkeitsarbeit, Information und Interaktion. Der Verein trifft alle Maßnahmen, die geeignet sind, den Verbandszweck zu erreichen. Der Verein ist gemeinnützig.

Der Beitrag für Gemeinde beträgt derzeit je Einwohner 0,55 Euro, für die Gemeinde Sulzheim mit derzeit ca. 2.050 Einwohnern wäre ein Mitgliedsbeitrag von jährlich ungefähr 1.300 Euro zu zahlen.

**Beschluss:**

**Die Gemeinde Sulzheim tritt dem Landschaftspflegeverband des Landkreises Schweinfurt bei. Der 1. Bürgermeister wird ermächtigt die Beitrittserklärung abzuschließen.**

**Anwesend: 12**

**Ja: 12**

**Nein: 0**

3. **Beschlussfassung über die Stellvertretung der weiteren Bürgermeister bei der Dorferneuerung**

Sachverhalt:

Bisher ist der 1. Bürgermeister kraft seines Amtes automatisch Mitglied in der Vorstandschaft der Dorferneuerung Sulzheim. Für den Fall, dass der 1.

# Öffentliche Sitzung des Gemeinderats Sulzheim

## Sitzungstag: 28.11.2022 Seite 4 von 6

---

Bürgermeister verhindert ist, sollten die weiteren Bürgermeister als Vertreter berufen werden.

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat stimmt der Berufung der weiteren Bürgermeister zur Vertretung des 1. Bürgermeisters in der Vorstandschaft der Dorferneuerung Sulzheim zu.**

**Anwesend: 12**

**Ja: 12**

**Nein: 0**

## 4. Festlegung der Leuchtentypen für den GIZ-Platz

Sachverhalt:

Die neue Parkplatzfläche hat sich gegenüber dem Bestand deutlich verringert, daher wäre es denkbar nur zwei neue Leuchten zu platzieren.

Die Bestandsleuchten am GIZ bleiben von der Maßnahme unberührt. Die LED-Zylinderleuchte „Oberlichtlaterne“ würde optisch den bestehenden Leuchten sehr nahe kommen, dadurch könnte Materialmix von drei unterschiedlichen Leuchten auf engem Raum vermieden werden.

### **Beschluss:**

**Für die Beleuchtung am GIZ-Platz werden die optisch ähnlichen „LED-Zylinderleuchten „Oberlichtlaterne“ aufgestellt. Sie werden am Stromnetz der Straßenbeleuchtung angeschlossen.**

**Anwesend: 12**

**Ja: 12**

**Nein: 0**

## 5. Unterbringung der Vereinsfahne der Soldatenkameradschaft

Sachverhalt:

Die Soldatenkameradschaft hat in der Jahreshauptversammlung nochmals beantragt, die historische Vereinsfahne im Rathaus auszustellen. Vorstellbar wäre eine Unterbringung in einem Schaukasten im Treppenhaus oder an der freien Wand gegenüber dem Ausgang des Bürgersaals. In der Sitzung vom 2022 hat der Gemeinderat beschlossen, die Fahne nicht öffentlich auszustellen, um die Gleichbehandlung aller Vereine zu gewährleisten.

# Öffentliche Sitzung des Gemeinderats Sulzheim

## Sitzungstag: 28.11.2022 Seite 5 von 6

---

### Beschluss:

**Der Gemeinderat hebt seinen Beschluss vom 2022 auf und stimmt der Ausstellung der Fahne im Rathaus Sulzheim zu.**

**Anwesend: 12      Ja: 3      Nein: 9**

6. Umgestaltung der Familiengräber im Friedhof Alitzheim, Bekanntgabe der Umfrageauswertung

Für den Friedhof Alitzheim wurden 80 Nutzungsberechtigte von Familiengräbern angeschrieben um abzufragen, ob Interesse an einer Verkleinerung der Fläche um 2/3 oder gesamt besteht. Von den 80 angeschriebenen Nutzungsberechtigten haben 67 geantwortet. Davon haben 18 Nutzungsberechtigte kein Interesse an einer Verkleinerung. 17 Nutzungsberechtigte möchten eine Verkleinerung der gesamten Fläche und 32 Nutzungsberechtigte hätten Interesse an einer Verkleinerung um 2/3 der Fläche.

7. Errichtung einer Gaube auf der Fl.-Nr. 162/2 in der Gemarkung Mönchstockheim – Planänderung

Sachverhalt:

Die Gemeinde hat am 09.05.2022 das Einvernehmen nach § 36 BauGB zu den Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans nach § 31 Abs. 2 BauGB zur Errichtung einer Dachgaube auf dem Wohnhaus Flur-Nr. 162/2 in der Gemarkung Mönchstockheim erteilt.

Mit Schreiben vom 28.10.2022 teilt das Landratsamt Schweinfurt der Gemeinde mit, dass die Bauherrin im Obergeschoss einzelne Räume zum Aufenthalt nutzt und bittet um Prüfung und Stellungnahme, ob mit der Planänderung Einverständnis besteht.

**Beschluss:**

**Die Gemeinde Sulzheim hat die Planänderung geprüft, mit den Änderungen besteht Einverständnis.**

**Anwesend: 12      Ja: 12      Nein: 0**

# Öffentliche Sitzung des Gemeinderats Sulzheim

## Sitzungstag: 28.11.2022 Seite 6 von 6

---

### 8. Informationen und Anfragen

#### 8.1. Nächste Sitzung:

Die nächste Sitzung wird auf den 12.12.2022 um 19:00 Uhr im Rathaus Sulzheim geplant, die Jahresabschluss-Sitzung für den 19.12.2022

#### 8.2. Verlegungsmöglichkeiten Kanal

Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer informiert über die Möglichkeiten zur Verlegung der bestehenden Kanalleitung vom Gipswerk in den Brunnenwasen.

8.3 Der Neujahrsempfang wird für Sonntag, 8. Januar 2023 um 18:00 Uhr im Sportheim in Mönchstockheim geplant.

8.4 Der Geh- und Radweg Sulzheim-Grettstadt wurde vom Landkreis heruntergestuft und die Beschilderung „Landwirtschaftlicher Verkehr frei“ entfernt, weil das Staatl. Bauamt versehentlich eine falsche Einstufung gemeldet hat. Das Staatl. Bauamt beantragt die Korrektur, die Schilder werden vom Kreisbauhof wieder aufgestellt.

8.5 Für die Fällung der Pappeln und sonstigen Bäume entlang der Bachläufe muss erst eine Genehmigung der Unteren Naturschutzbehörde eingeholt werden. Der Stellvertretende Bürgermeister wird einen Vororttermin vereinbaren.

8.6 Die BRK-Ausstellung im Rathaus war sehr informativ und gut besucht. Der Gemeinderat sollte sich damit nochmals beschäftigen und einen Katastrophenplan erstellen.

8.7 Die Firma Diroba wird ab dem 16.12.2022 die Arbeiten für eine Winterpause unterbrechen. Bis zum 23.12.2022 werden aber noch Hausanschlüsse für das Glasfasernetz erstellt.

**Ende der öffentlichen Sitzung um 20:55 Uhr**

**Vorsitzender**

**1. Bürgermeister**

**Protokollführerin**