

# Protokoll

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des

## Gemeinderates Sulzheim

am Montag, 24.07.2023 von 19:00 Uhr bis 22:09 Uhr

---

**Ort:** Rathaus Sulzheim

Durch den Vorsitzenden wurden alle 14 Gemeinderäte ordnungsgemäß eingeladen. Erschienen sind 13 (ab 20:10 Uhr 14) Gemeinderäte. Es hat mehr als die Hälfte der gesetzlichen Mitgliederzahl an der Beratung und Abstimmung teilgenommen, somit ist die Beschlussfähigkeit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO gegeben

### I. Öffentlicher Teil

#### Tagesordnung

1. Billigungs - und Auslegungsbeschluss Bebauungsplan „Am Seehausbach I“ Gemeinde Sulzheim, Gemeindeteil Alitzheim
2. Vorstellung Wertgutachten alter Bauhof
3. Informationen und Anfragen

Erster Bürgermeister Jürgen Schwab eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

1. Billigungs - und Auslegungsbeschluss Bebauungsplan „Am Seehausbach I“ Gemeinde Sulzheim, Gemeindeteil Alitzheim  
Bürgermeister übergibt das Wort an Herrn Braun von der Planungsschmiede.

Dieser stellt die Ausführungen der Träger der öffentlichen Belange vor und erläutert diese kurz.

#### **Beschluss:**

**Die durch das Planungsbüro Braun gefertigten und dem Gemeinderat vorgelegten Entwurfsunterlagen zur Aufstellung des Bebauungsplans „Am Seehausbach I“ (Gemarkung Alitzheim) in der Fassung vom 24.07.2023, entsprechen den Vorstellungen des Gemeinderats. Die Entwurfsunterlagen des Bebauungsplans für ein Dorfgebiet (MD) gemäß**

# Öffentliche Sitzung des Gemeinderats Sulzheim

## Sitzungstag: 24.07.2023 Seite 2 von 4

---

§5 BauNVO mit den zugehörigen Planungsunterlagen, jeweils in der Fassung vom 24.07.2023, werden gebilligt. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, wird angeordnet. Der Gemeinderat beauftragt die Planungsschmiede Braun die entsprechenden Verfahrensschritte durchzuführen.

Stimmberechtigt: 14      Ja: 14      Nein: 0

### 2. Vorstellung Wertgutachten alter Bauhof

Das Wertgutachten des Architekten Boldt vom 19.07.2023 wird durch Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer vorgestellt. Danach beträgt der Wert des Bauhofs ca. 220.000,- €

Das Gremium beschließt die Erweiterung um den neuen Tagesordnungspunkt 3.

### 3. Festsetzung eines Erfrischungsgeldes für die Landtags- und Bezirkswahl 2023

#### **Sachverhalt:**

Für die ehrenamtlichen Mitglieder der Urnen- und Briefwahlvorstände ist ein Erfrischungsgeld (§ 9 Absatz 2 LWO) auszuführen.

Die Höhe des Erfrischungsgeld soll mindestens 50 € betragen. Dieser Betrag wird im Rahmen der pauschalen Wahlkostenerstattung (Art. 17 Abs. 1 und 2 LWG) vom Freistaat Bayern übernommen.

Bei der letzten Landtags- und Bezirkswahl 2018 wurde ein Erfrischungsgeld von 40 € ausgezahlt.

Seitens der Geschäftsleistung wurde mitgeteilt, dass in der Bürgermeisterausschusssitzung am 19.07.2023 über nur 40 € Erfrischungsgeld gesprochen wurde.

#### **Beschluss:**

**Die Mitglieder der Urnenwahl- und Briefwahlvorstände erhalten für ihre Tätigkeit bei der Landtags- und Bezirkswahl 2023 ein Erfrischungsgeld von 50,00 € je Mitglied.**

Stimmberechtigt: 15      Ja 15      Nein 0

4. Informationen und Anfragen

4.1. *Nächste Sitzung:*

Die nächste Sitzung wird auf den 07.08.2023 um 19:00 Uhr im Rathaus Sulzheim geplant.

4.2. *Anbau Feuerwehrhaus Sulzheim*

Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer informiert über den Stand des Ausbaus des Feuerwehrranbaus.

4.3. *Spielplatzmängel*

Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer berichtet über die TÜV-Prüfung der Spielplätze und der festgestellten geringen Mängel.

4.4. *Fahrradweg Sulzheim-Grettstadt*

Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer berichtet über die Information des Staatl. Bauamts Schweinfurt, dass die Beschilderung „Landwirtschaftlicher Verkehr frei“ wieder aufgestellt wird.

4.5. *Überbauung Fläche 595 Gemarkung Sulzheim*

Im Gremium wird angesprochen, dass die gemeindliche Fläche Flurnummer 595 in der Gemarkung Sulzheim vom Eigentümer der Flurnummer 595/7 überbaut wurde.

4.6. *GIZ-Vorplatz*

Stellvertretender Bürgermeister Albrecht Dazer informiert über den Fortschritt der Neugestaltung des Platzes am GIZ im Rahmen der Dorferneuerung.

4.7. *Kolping-Zeltlager*

Die Kolpingfamilie hat angefragt, ob es einen gemeindlichen Platz gibt, auf dem ein Insektenhotel, das im Rahmen des Zeltlagers gebaut werden soll, aufgestellt werden könnte.

Gemeinderätin Gabriele Barth schlägt die Blumenwiese an der Kirche in Mönchstockheim vor.

Das Gremium stimmt zu und wird einen Platz finden.

4.8. *Filmabend*

Gemeinderätin Gabriele Barth fragt an, welchen Raum sie für einen Filmabend beantragen könnte. Gezeigt werden soll „die Unbeugsamen“. Der Bürgersaal ist dafür wohl geeigneter als das GIZ, da der Film am 25.10.2023 gezeigt werden soll.

**Ende der öffentlichen Sitzung um 20:22 Uhr**