

# Gemeinde Sulzheim



## Einladung

Zur

**Gemeinderatssitzung**

**am Montag, 30.06.2025**

**19:00 Uhr im Rathaus Sulzheim**

**Wilhelm-Behr-Straße 10, 97529 Sulzheim**

Ortsteile:

Sulzheim  
Alitzheim  
Mönchstockheim  
Vögnitz

25.06.2025

## Tagesordnung:


### Öffentlicher Teil

1. Dachaufstockung und Anbau eines Treppenhauses zur Erschließung einzelner Wohneinheiten auf der Flur-Nr. 184 Gemarkung Mönchstockheim
2. Antrag auf Vorbescheid über Wohnraumerweiterung: Abbruch von Gebäuden und Neubau Wohnhaus in Holzständerbauweise auf der Flur-Nr. 75/1 in der Gemarkung Sulzheim
3. Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen auf der Flur-Nr. 72 in der Gemarkung Mönchstockheim
4. Bebauungsplan Unterspiesheim „Am Hirtenweg – 2. Änderung“ mit integriertem Grünordnungsplan; Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
5. 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Grettstadt“ mit 11. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Grettstadt; Beteiligung der Gemeinde Sulzheim als Nachbargemeinde
6. Novelle der Bayerischen Bauordnung durch das Erste Modernisierungsgesetz; Satzung für die Einführung einer Stellplatzpflicht in der Gemeinde Sulzheim
7. Informationen und Anfragen

**Es schließt sich eine nichtöffentliche Sitzung an.**

Ich bitte um pünktliches und vollzähliges Erscheinen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Jürgen Schwab  
Erster Bürgermeister